

Przedmiar robót

Wykonanie naprawy membrany dachowej od wewnętrznej strony budynku

Budowa: **Prace remontowe**

Obiekt lub rodzaj robót: **Budynek mieszkalny wielorodzinny**

Lokalizacja: **Zamość ul. Chłodna 7**

Inwestor: **Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o. o. w Zamościu**

Wartość kosztorysu: **zł**

Data opracowania:

2023-11-10

Ogólna charakterystyka obiektów lub robót

1. Wykonanie pomostów roboczych tymczasowych z płyt OSB na izolacji z wełny mineralnej
 - pomosty umożliwiające poruszanie się w przestrzeni nad izolacją termiczną z wełny mineralnej
2. Demontaż istniejącej membrany dachowej
 - membrana w złym stanie technicznym, nie spełnia swoich funkcji
3. Montaż membrany dachowej z użyciem zszywek do krokwi
 - montaż w kierunku poziomym z odcinków z zapasem zachodzącym na krokwie (min. 5cm)
 - montaż od góry (kalenica) w kierunku dolnym (murlata) z zakładem 10cm
4. Montaż folii budowlanej na izolacji z wełny mineralnej
 - montaż na leżącej wełnie mineralnej, połączenia zabezpieczone folią samoprzylepną
5. Wywóz oraz utylizacja odpadów
 - wszystkie odpady zniesione na parter, wywiezione i zutylizowane

Przedmiar robót

Nr	Opis robót	Jm	Ilość
	Wykonanie naprawy membrany dachowej od wewnętrznej strony budynku		
1	Prace remontowe		
1.1	Analogia - Podłoga na gotowym belkowaniu z płyt OSB - tymczasowe pomosty robocze		
	Wyliczenie ilości robót:		
	:45,0*1,0*2		90,000000
	RAZEM:		90,000000
		m2	90,00
1.2	Analogia - Izolacje z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej - demontaż istniejącej membrany - współczynnik 0,6		
	Wyliczenie ilości robót:		
	:5,80*2*45,0*0,9		469,800000
	RAZEM:		469,800000
		m2	469,80
1.3	Izolacje z membrany dachowej (folii wysokoparoprzepuszczalnej), przymocowanej do konstrukcji drewnianej - montaż		
	Wyliczenie ilości robót:		
	:5,80*2*45,0*1,1		574,200000
	RAZEM:		574,200000
		m2	574,20
1.4	Izolacje z folii polietylenowej, pozioma na izolacji z wełny mineralnej		
	Wyliczenie ilości robót:		
	:3,80*2*45,00		342,000000
	RAZEM:		342,000000
		m2	342,00
1.5	Ręczne przen. w poz. oraz wnosz. i znosz. ład. ładunek o masie do 0.05t odl. przenoszenia - pierwsze 10m	t	0,88
1.6	Ręczne przen. w poz. oraz wnosz. i znosz. ład. ładunek o masie do 0.05t odl. przenoszenia - każde dalsze rozpocz. 10m	t	0,88
1.7	Analogia - Wywóz i utylizacja odpadów samochodami skrzyniowymi, na odległość 1 km - współczynnik 0,5	m3	1,30
1.8	Analogia - Wywóz i utylizacja odpadów samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1 km	m3	1,30

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość
	Kosztorys	Wykonanie naprawy membrany dachowej od wewnętrznej strony budynku					
1	Element	Prace remontowe					
1.1	KNRW 202/1121/6	Analogia - Podłoga na gotowym belkowaniu z płyt OSB - tymczasowe pomosty robocze	m2		90,00		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,4	36,00000		
		Materiały					
		Płyta wiórowa płaskoprasowana grubości 12-15 mm	m2	1,05	94,50000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	1,5			
				Razem	R	M	S
1.2	KNNRW 2/604/2	Analogia - Izolacje z folii polietylenowej, przymocowanej do konstrukcji drewnianej - demontaż istniejącej membrany - współczynnik 0,6	m2		469,80		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,065	18,32220		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
				Razem	R	M	S
1.3	KNNRW 2/604/2	Izolacje z membrany dachowej (folii wysokoparoprzepuszczalnej), przymocowanej do konstrukcji drewnianej - montaż	m2		574,20		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,065	41,05530		
		Materiały					
		Membrana dachowa wysokoparoprzepuszczalna Corotop Red Strong 180g	m2	1,1	694,78200		
		Zszywki stalowe 80	szt	20	12 632,4000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	2			
		Sprzęt					
		Zszywacz młotkowy	m-g	0,03	18,94860		
				Razem	R	M	S
1.4	KNNRW 2/604/1	Izolacje z folii polietylenowej, pozioma na izolacji z wełny mineralnej	m2		342,00		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	0,065	22,23000		
		Materiały					
		Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,20 mm	m2	1,2	410,40000		
		Taśma aluminiowa samoprzylepna	m	2,13	728,46000		
		Nakłady pomocnicze					
		Materiały inne (Materiały)	%	4			
		Sprzęt					
		Wyciąg	m-g	0,01	3,42000		
				Razem	R	M	S
1.5	KNRW 713/104/1	Ręczne przen. w poz. oraz wnosz. i znosz. ład. ładunek o masie do 0.05t odl. przenoszenia - pierwsze 10m	t		0,88		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,88	0,77440		
				Razem	R	M	S
1.6	KNRW 713/104/2	Ręczne przen. w poz. oraz wnosz. i znosz. ład. ładunek o masie do 0.05t odl. przenoszenia - każde dalsze rozpocz. 10m	t		0,88		
		Robocizna					
		Robotnicy grupa I	r-g	0,35	1,54000		
				Razem	R	M	S
1.7	KNRW 401/109/13	Analogia - Wywóz i utylizacja odpadów samochodami skrzyniowymi, na odległość 1 km - współczynnik 0,5	m3		1,30		
		Robocizna					
		Robotnicy	r-g	1,81	2,35300		
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,93	1,20900		
				Razem	R	M	S
1.8	KNRW 401/109/16	Analogia - Wywóz i utylizacja odpadów samochodami skrzyniowymi, na każdy następny 1 km	m3		1,30		
		Sprzęt					
		Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	0,04	0,05200		
				Razem	R	M	S

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Norma	Ilość	Cena jedn.	Wartość	
					Razem	R	M	S
					Razem	R	M	S

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Robotnicy	r-g	119,9605		
2.	Robotnicy grupa I	r-g	2,3144		
Razem (z dokładnością do zaokrążeń)			122,2749		

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Folia polietylenowa budowlana osłonowa 0,20 mm	m2	410,4		
2.	Membrana dachowa wysokoparoprzepuszczalna Corotop Red Strong 180g	m2	694,782		
3.	Płyta wiórowa płaskoprasowana grubości 12-15 mm	m2	94,5		
4.	Taśma aluminiowa samoprzylepna	m	728,46		
5.	Zszywki stalowe 80	szt	12 632,4		
Razem (z dokładnością do zaokrążeń)					

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość	Cena	Wartość
1.	Samochód skrzyniowy do 5 t (1)	m-g	1,261		
2.	Wyciąg	m-g	3,42		
3.	Zszywacz młotkowy	m-g	18,9486		
Razem m-g (z dokładnością do zaokrążeń)			23,6296		