

Znak sprawy: PZ-TBS.260.4.2022/P

## ZAWIADOMIENIE O ODRZUCENIU OFERTY I UNIEWAŻNIENIU POSTĘPOWANIA

Działając na podstawie art. 253 ust. 1 pkt 2) i art. 260 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.)(zwanej dalej: ustawą Pzp) w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na wykonanie zadania pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej budynku mieszkalnego, wielorodzinnego wraz z koncepcją oraz projektem zagospodarowania terenu przy ul. Wyszyńskiego w Zamościu” Zamawiający – Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Zamościu informuje, że:

1. **Odrzuca ofertę Wykonawcy: Biuro Inżynierskie Matej&Matej s.c. – Elżbieta Matej, Bolesław Matej ul. Lwowska 17, 22-600 Tomaszów Lubelski.**

### **Uzasadnienie prawne:**

Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1. pkt 14) ustawy Pzp, który stanowi: „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli wykonawca nie wniósł wadium, lub wniósł w sposób nieprawidłowy (...)”.

### **Uzasadnienie faktyczne:**

W przypadku, gdy wadium wnoszone jest w pieniądzu (art. 97 ust. 7 pkt 1) ustawy Pzp) wykonawca wpłaca na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego (art. 97 ust. 8 ustawy Pzp). Wniesienie wadium w pieniądzu jest skuteczne dopiero wtedy, gdy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego, a za skuteczne wniesienie wadium uważa się moment obciążenia rachunku Zamawiającego. Tym samym uznanie rachunku bankowego Zamawiającego kwotą wadium należy uznać za skuteczne wniesienie wadium. Wadium musi być na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert. W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego termin składania ofert wyznaczony został na dzień 13 maja 2022 r. na godzinę 10:00, natomiast w oparciu o zgromadzone materiały ustalono, że Wykonawca dokonał przelewu w dniu 12 maja 2022 r. (godzina wydruku 19:08) jak również to, że kwota wadium została zaksięgowana na rachunku Zamawiającego o godzinie 11:52 w dniu 13 maja 2022 r. Oznacza to, że wadium nie zostało wniesione przed upływem terminu składania ofert.

2. **Odrzuca ofertę Wykonawcy: EMA SUDIO Sp. z o.o. ul. Inżynierska 11/12, 03-410 Warszawa.**

### **Uzasadnienie prawne:**

Oferta odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1. pkt 6) ustawy Pzp, który stanowi: „Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli nie została sporządzona lub przekazana

w sposób zgodny z wymaganiami technicznymi oraz organizacyjnymi sporządzania lub przekazywania ofert przy użyciu środków komunikacji elektronicznej określonymi przez zamawiającego”.

**Uzasadnienie faktyczne:**

Zgodnie z art. 68 Ustawy Pzp „Przekazywanie ofert (...) odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zapewniających zachowanie integralności, autentyczności, naruszalności danych i ich poufności w ramach wymiany i przechowywania informacji, w tym zapewniających możliwość zapoznania się z ich treścią wyłącznie po upływie terminu na ich składanie”.

Komunikacja w niniejszym postępowaniu pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu miniPortalu. Wykonawca winien złożyć ofertę za pośrednictwem Formularza do złożenia, zmiany, wycofania oferty dostępnego na ePUAP i udostępnionego również na miniPortalu. Sposób złożenia oferty w tym zaszyfrowania oferty opisany został w Instrukcji użytkownika dostępnej na stronie <https://miniportal.uzp.gov.pl/>.

Wykonawca złożył ofertę w niniejszym postępowaniu w sposób, który umożliwił Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią przed upływem terminu wyznaczonego na składanie ofert.

3. **Unieważnia postępowanie** działając na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Pzp.

**Uzasadnienie prawne:**

Postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3) ustawy Pzp, który stanowi: „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.”

**Uzasadnienie faktyczne:**

W dniu 13 maja 2022 r. przed otwarciem ofert, Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie przeznaczonej na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia w wysokości 380 000,00 zł brutto.

Jedyna ważna oferta złożona w niniejszym postępowaniu przez Wykonawcę BBC BEST Building Consultants Sp. z o.o. Sp. k. Al. Jerozolimskie 155 lok. U3, 02-326 Warszawa z ceną brutto 643 782,00 zł znacznie przewyższa kwotę przeznaczoną na sfinansowanie przedmiotu zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

**ZAMAWIAJĄCY:**

Magdalena Godek



Prezes Zarządu